



DOSSIER CORPORATIVO / 2026

CONSULTORÍA E INVERSIÓN INMOBILIARIA

Experiencia, conocimiento de mercado
y acceso a oportunidades



QUIÉNES SOMOS

CONOCIMIENTO QUE GENERA OPORTUNIDADES

Una visión inmobiliaria construida sobre experiencia, criterio y relaciones de largo plazo.

EXPERIENCIA CONSOLIDADA

Consultoría y gestión inmobiliaria

RED GLOBAL

Contactos nacionales e internacionales

Mercado y productos Off Market

Acceso a oportunidades exclusivas

Acompañamiento integral

En todas las fases de la operación

ENCONTRAMOS OPORTUNIDADES DONDE OTROS NO LLEGAN

01

Acceso exclusivo

Oportunidades Off Market

02

Búsqueda a medida

Análisis para cada estrategia

03

Red especializada

Inversores y operadores

04

Visión 360°

Análisis urbanístico, técnico y comercial

05

Confidencialidad

Negociación y cierre exitoso

06

Acompañamiento

Integral y estratégico

CUATRO ÁREAS. UNA MISMA VISIÓN.



01
INVERSIÓN E
INTERMEDIACIÓN



02
DESARROLLO Y
GESTIÓN DE ACTIVOS



03
RETAIL &
EXPANSIÓN



04
ANÁLISIS Y
ACOMPañAMIENTO

01 / INVERSIÓN E INTERMEDIACIÓN

Identificamos activos que responden a estrategias concretas de inversión.

1 Búsqueda a medida

2 Análisis riguroso y valoración estratégica

3 Red especializada y comercialización confidencial

4 Due diligence, negociación y cierre eficiente



SERVICIO 02

02 / DESARROLLO Y GESTIÓN DE ACTIVOS

Impulsamos proyectos desde el activo adecuado.

- 01 Suelos residenciales, terciarios e industriales
- 02 Edificios singulares, hoteles y activos turísticos
- 03 Promoción, reposicionamiento y puesta en valor
- 04 Gestión activa y optimización de rentabilidad

SERVICIO 03

03 / RETAIL & EXPANSIÓN

Encontramos las ubicaciones que hacen crecer tu negocio.

— Implantación y expansión de operadores

— Locales, parques y medianas superficies

— Áreas de influencia, competencia y potencial

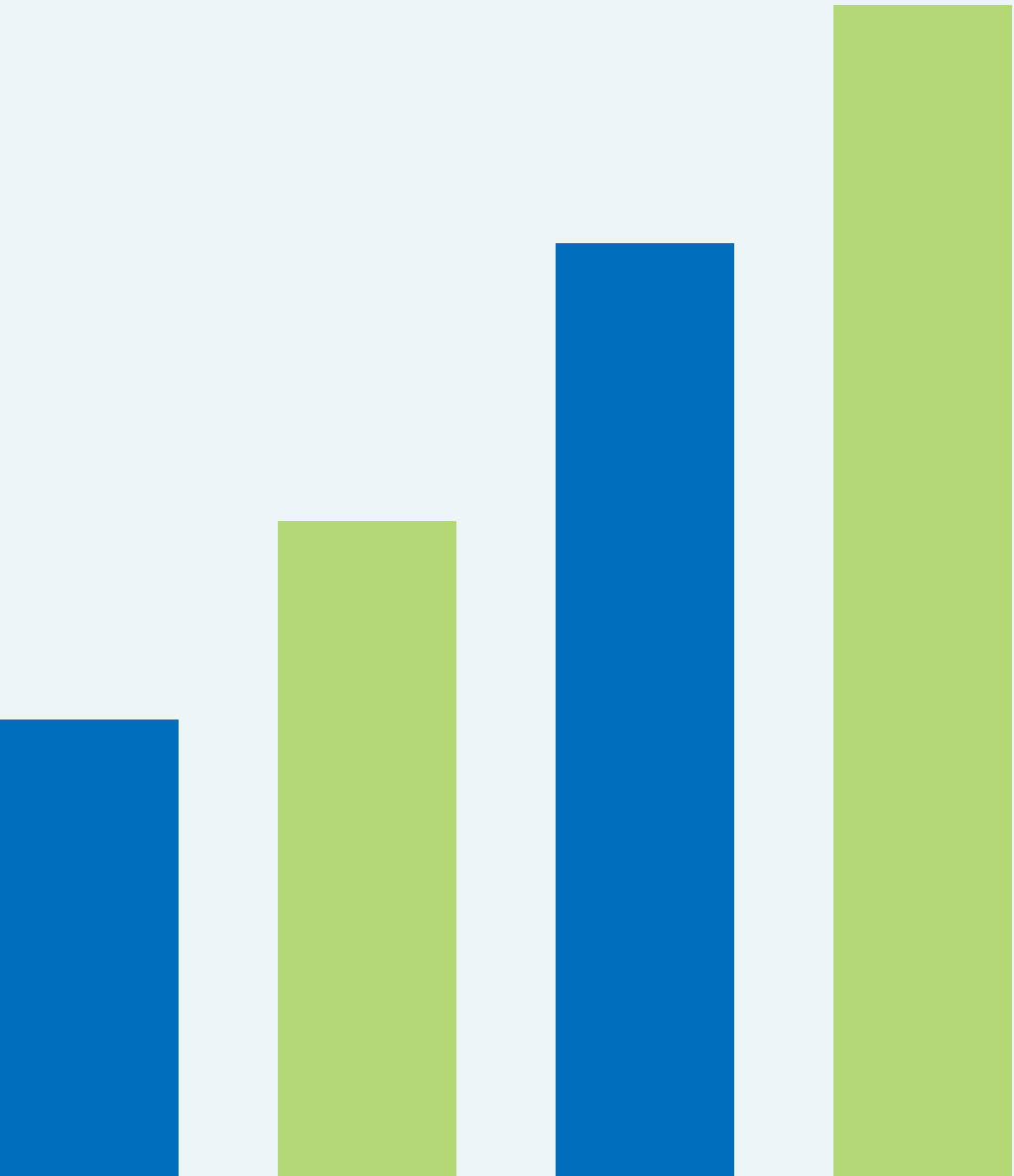
— Coordinación integral de todos los agentes



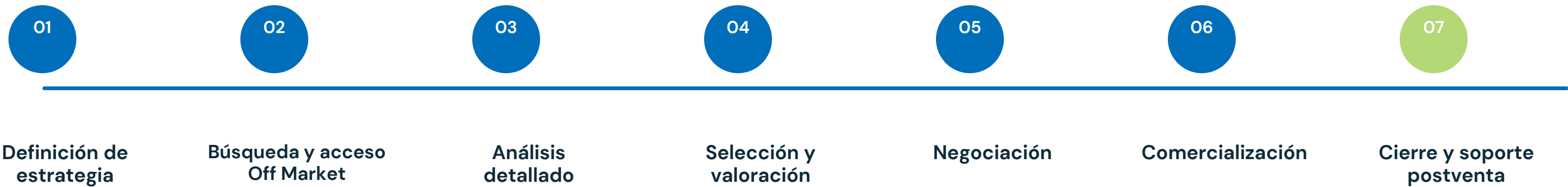
04 / ANÁLISIS Y ACOMPAÑAMIENTO INTEGRAL

Decisiones respaldadas por información, criterio y una visión completa de la operación.

MERCADO	Ubicación y urbanismo
VALOR	Rentabilidad y revalorización
CONTROL	Due Diligence técnica, comercial y contractual
ESTRATEGIA	Acompañamiento durante toda la operación



DE LA OPORTUNIDAD AL CIERRE



POR QUÉ CONFIAR EN GRUPO CUMAN

Conocimiento. Acceso. Criterio.

01 Profundo conocimiento del mercado

02 Red exclusiva de contactos

03 Acceso privilegiado Off Market

04 Especialización multisectorial

05 Capacidad analítica avanzada

06 Acompañamiento integral

07 Máximo valor para cada activo

ACTIVOS Y OPORTUNIDADES



SUELOS



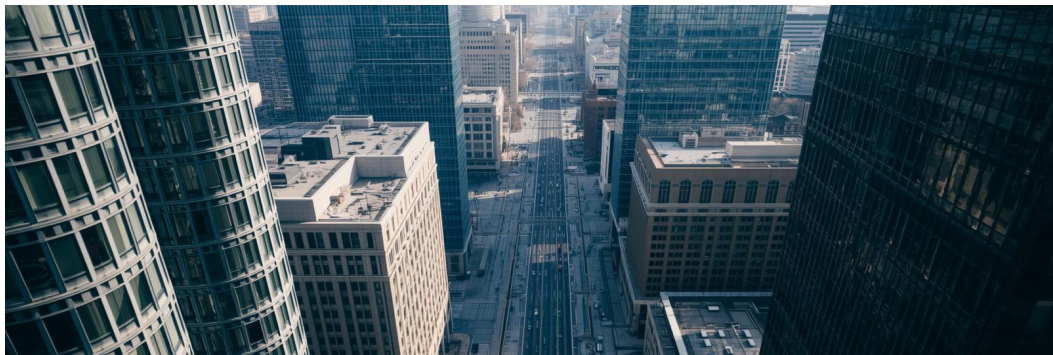
LOCALES



PARQUES COMERCIALES



HOTELES Y ACTIVOS TURÍSTICOS



ACTIVOS EN RENTABILIDAD



CONSTRUYAMOS LA PRÓXIMA OPORTUNIDAD

Inversión, desarrollo y retail
con visión y experiencia

+34 954 284 477 · administracion@grupocuman.com
www.grupocuman.com · C/Amador de los Ríos 6-8 1º Dcha. 41003 Sevilla

